

Mietbescheinigung		Wohngeld-Fall-Nr.:		
Die Verpflichtung des Vermieters/der Vermieterin, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes.				
1	Name, Vorname des Mieters/der Mieterin:			
	Namen, Vornamen weiterer Mieter:			
2	Anschrift (Straße, PLZ, Ort) der Wohnung, für die Wohngeld beantragt wird:			
3	Es handelt sich um <input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Nutzer/in von Wohnraum im eigenen Mehrfamilienhaus <small>(Zeilen 4, 9, 10 und 13 brauchen in diesem Falle nicht beantwortet zu werden).</small> <input type="checkbox"/> Untermieter/in <small>(s.a. umseitig Nr. 12)</small>			
4	Name und Anschrift des Vermieters/der Vermieterin, im Falle der Untervermietung Name und Anschrift des Hauptmieters/der Hauptmieterin:			
5	Wann wurde die Wohnung durch den/die jetzigen Mieter/in / Untermieter/in bezogen?	Datum		
6	Ist der Wohnraum mit öffentlichen Mitteln des sozialen Wohnungsbaus gefördert worden und unterliegt er deshalb der Mietpreisbindung.	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
7	Der Hauptmieter ist zur Untervermietung berechtigt	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
8	Der vermietete/untervermietete Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von	m ²		
9	Die monatliche Gesamtmiete wird von dem/der jetzigen Mieter/in / Untermieter/in	gezahlt ab (Datum)	und beträgt monatlich EURO	
10	In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:			
		nein	ja	
			monatlicher Betrag (EUR)	
a)	Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
b)	Warmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
c)	Betriebskosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
d)	Vergütung für die Überlassung von Möbeln - vollmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- teilmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
e)	Kosten für Pkw-Abstellplatz / Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
f)	Kosten für Strom (ohne Treppenbeleuchtung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
g)	Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
h)	Gartenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
i)	Sonstiges (Bezeichnung/Art) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
j)	Zuschlag für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
m)	Werden von dem/der Mieter/in neben der Miete weitere Kosten/ Gebühren (z.B. Müll-, Kabel-, Wasser-/Abwassergebühren o.ä.) an Dritte z.B. Stadtwerke Neumünster direkt gezahlt? Wenn ja, welche: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

11	Werden Sach- oder Dienstleistungen durch den Mieter (z. B. Hausmeisterfähigkeit, Treppenhausreinigung) geleistet?	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	Betrag (EUR) _____
	Verringert sich dadurch die Miete?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
	Erfolgt eine Entlohnung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
12	Bei einem Untermietverhältnis sind noch folgende Angaben erforderlich: In der Untermiete sind Kosten enthalten für:	nein	ja	Betrag (EUR)
	Beköstigung (Wert)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
	Zuschlag für Bett- und Tischwäsche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
	Zuschlag für Zimmerreinigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
	andere Zuschläge (wenn ja, bitte erläutern, z. B. Strom, Gas) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Bad- oder Duschaumbenutzung wurde vereinbart	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	
13	Falls Wohnraum im eigenen Mehrfamilienhaus bewohnt wird, geben Sie bitte den Betrag an, den Sie für vergleichbaren Wohnraum bezahlen müssten			
14	Bestehen Mietrückstände?	nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	
	Wenn ja:			
	Für welchen Zeitraum?	_____		
	In welcher Höhe?	_____		
	Bankverbindung des Vermieters:			
	Blz : _____			
Kto.Nr. : _____				
Verwendungszweck: _____				

Hiermit wird bestätigt, dass die vorstehenden Angaben richtig sind, der/die Antragsteller/in den Wohnraum gemietet hat und ihn auch tatsächlich bewohnt.

Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung nach § 263 StGB nach sich zieht.

Ort, Datum	Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin, Stempel, Telefon
------------	---